

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда 2019 год.

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жлых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2019г.	План финансирования 2019 год (руб)			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		Всего	в том числе		
										Кредиторска я задолженнос ть на 01.01.2019г. (отчисления граждан)	бюджет	стоимость работ на 2019 год
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №7, ул.П.Коммуны, г.Рогачев	2215,00	2215,0	ноябрь 2018г.	январь 2019г.	75507,00	60918,84	60375,84	543,00			543,00
2	Капитальный ремонт жилого дома №15, пос.МКК, г.Рогачев, 2-ая очередь	566,00	566,00	август 2018г.	январь 2019г.	93181,00	92655,28	54350,89	38304,39	37491,35		813,04
3	Капитальный ремонт жилого дома №74, ул.Гоголя, г.Рогачев	4741,00	4741,0	март 2019г.	июнь 2019г.	429449,00	429449,00	37379,26	392069,74		392069,74	

4	Капитальный ремонт жилого дома №1, ул.Зеленая, сан. Приднепровский, Рогачевского района	2924,00	2924,0	июль 2019г.	октябрь 2019г.	299495,84	299495,84		299495,84		299495,84	
5	Капитальный ремонт жилого дома №19 ул.Свердлова, г.Рогачев	2927,00	2927,0	август 2019г.	октябрь 2019г.	295621,02	295621,02		295621,02		83112,42	212508,60
		13373,0	13373,0			1024565,9	1024565,9	37379,3	987186,6	37491,4	774678,0	213864,6

Объекты без ввода площади в текущем году

1	Капитальный ремонт жилого дома №2, ул.Зеленая, сан. Приднепровский, Рогачевского района	2924,00		октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	250000,00	150000,00					150000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома №3, ул.Новая, н.п.Ильич, Рогачевского района	639,00		октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	122665,00	100000,00					100000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома №11, пос.МКК, г.Рогачев	545,00		сентябрь 2019г.	декабрь 2019г.	350000,00	100000,00					100000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома №12, пос.МКК, г.Рогачев	555,00		октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	350000,00	100000,00					100000,00

5	Капитальный ремонт жилого дома №13, ул. Советская, н.п. Довск, Рогачевского района	943,41		октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	300000,00	222625,01					222625,01
	ИТОГО	5606,41	0,00			1372665,00	672625,01	0,00	0,00	0,00	0,00	672625,01

Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома №11, пос.МКК, г.Рогачев	545,00		октябрь 2018г.	март 2019г.		10201,00		10201,00		10201,00	
2	Капитальный ремонт жилого дома №12, пос.МКК, г.Рогачев	555,00		октябрь 2018г.	март 2019г.		10201,00		10201,00		10201,00	
3	Капитальный ремонт жилого дома №3 ул. Новая, н.п. Ильич, Рогачевского района.	587,00		сентябрь 2018г.	январь 2019г.		9435,00		9435,00		9435,00	
4	Капитальный ремонт жилого дома №1, ул.Зеленая, сан.Приднепровский, Рогачевского района.	2923,76		октябрь 2018г.	февраль 2019г.		11370,00		11370,00		11370,00	
5	Капитальный ремонт жилого дома №2, ул.Зеленая, сан.Приднепровский, Рогачевского района.	2924,56		октябрь 2018г.	февраль 2019г.		11201,00		11201,00		11201,00	

6	Капитальный ремонт жилого дома №19, ул.Свердлова, г.Рогачев	2927,00		октябрь 2018г.	февраль 2019г.		7696,16		7696,16		7696,16	
7	Капитальный ремонт жилого дома №13, ул.Советская, н.п.Довскг, Рогачевского района	943,41		октябрь 2018г.	февраль 2019г.		9794,00		9794,00		9794,00	
	ИТОГО					0,00	62202,00	0,00	62202,00	0,00	62202,00	0,00
	ВСЕГО					2397230,86	1759392,87	37379,26	1049388,60	37491,35	836880,00	886489,65

Заместитель директора КЖЭУП " Рогачев "

Маркелов С.В.

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производ работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.тыс.руб./ м2(факт.)	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяца,год	окончание месяц,год			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
6	Капитальный ремонт жилого дома №15, пос.МКК, г.Рогачев.	2мес	август 2018г.	январь 2019г.	0,264	Устройство ИТП под лестницей.Замена стояков систем холодного и горячего водоснабжения,канализации, замена отопления. Замена окон, дверей в подъездах.Замена казырьков над входами в подъезды.Оштукатуривание и окраска фасада.Ремонт входных групп и отмостки.	Хоз.способ
11	Капитальный ремонт жилого дома №11, пос.МКК, г.Рогачев	3,5 мес	сентябрь 2019г.	декабрь 2019г.		Изготовление ПСД.Устройство ИТП и водомекрного узла под лестничным маршем.Ремонт кровли.Утепление чердачного перекрытия. Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения,отопления,канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности . Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях.Ремонт входных групп и отмостки.Оштукатуривание и окраска фасада.Замена электропроводки в местах общего пользования.	Хоз.способ

12	Капитальный ремонт жилого дома №12, пос.МКК, г.Рогачев	3мес	октябрь 2019г.	июнь 2019г.	Изготовление ПСД.Устройство ИТП и водомекрного узла под лестничным маршем.Ремонт кровли.Утепление чердачного перекрытия. Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения,отопления,канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности . Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях.Ремонт входных групп и отмостки.Оштукатуривание и окраска фасада.Замена электропроводки в местах общего пользования.	Хоз.способ
13	Капитальный ремонт жилого дома №74, ул.Гоголя, г.Рогачев	4 мес.	март 2019г.	май 2019г.	Ремонт кровли, утепление фасада, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, ремонт входных групп.Ремонт отмостки, ремонт входных групп.	Хоз.способ
14	Капитальный ремонт жилого дома №3 ул. Новая, н.п. Ильич, Рогачевского района.		октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	Утепление чердачного перекрытия до Ртр.р. Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения,канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности . Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях. Ремонт входных групп и отмостки.Замена канализационных выпусков с заменой канализационных колодцев.Ремонт кровли. Замена электропроводки в местах общего пользования.Ремонт и окраска фасада.	Хоз.способ

15	Капитальный ремонт жилого дома №1, ул.Зеленая, сан.Приднепровский,Рогачевского района.		июль 2019г.	октябрь 2019г.		Изготовление ПСД.Ремонт фасада (утепление торцов). Ремонт кровли. Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности . Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях. Ремонт входных групп и отмостки.Замена канализационных выпусков. Замена системы отопления в подвальных помещений. Ремонт вентиляционных каналов.	Хоз.способ
16	Капитальный ремонт жилого дома №2, ул.Зеленая, сан.Приднепровский,Рогачевского района.	3 мес	октябрь 2019г.	декабрь 2019г.		Изготовление ПСД. Ремонт кровли. Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности . Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях. Ремонт входных групп и отмостки.Замена канализационных выпусков. Замена системы отопления в подвальных помещений. Ремонт вентиляционных каналов.	Хоз.способ
17	Капитальный ремонт жилого дома №7, ул.Парижской коммуны, г.Рогачев	1,5 мес.	ноябрь 2018г.	январь 2019г.	0,034	Ремонт кровли, ремонт фасада (утепление участков фасада до R-тр.р. , замена заполнений оконных блоков в подъездах, ремонт входных групп.Ремонт отмостки.	Хоз.способ

18	Капитальный ремонт жилого дома №19, ул.Свердлова, г.Рогачев	3 мес.	август 2019г.	октябрь 2019г.	Изготовление ПСД.Ремонт кровли.Ремонт фасада с устранением сырости и продуваемости до R - тр.р. без утепления участков лестничных клеток и балконов. Замена инженерных систем холодного и горячего водоснабжения,отопления, канализации, электрических сетей в подвале дома.Замена ливневой канализации канализации. Замена заполнений оконных проемов расположенных во вспомогательных помещениях. Замена канализационных выпусков.	Хоз.способ
19	Капитальный ремонт жилого дома №13, ул.Советская, н.п.Довскг, Рогачевского района	3 мес.	октябрь 2019г.	декабрь 2019г.	Изготовление ПСД.Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия до Rтр.р..Замена и ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения,канализации в соответствии с границами балансовой принадлежности. Замена заполнений оконных и дверных проемов расположенных во вспомогательных помещениях. Ремонт входных групп и отмотки.Замена канализационных выпусков с заменой канализационных колодцев.Установка системы атоматизации и диспетчеризации тепловой энергии в ИТП жилого дома, устройство учета горячего водоснабжения.	Хоз.способ

Заместитель директора

Маркелов С.В.

